

บทที่ 3



ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามที่นิคมอุตสาหกรรมชุดโครงการ เสนาภิรักษ์ เอ็มอาร์ที บางแค เฟส 1 ได้ปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามเงื่อนไขของมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 3

ตารางที่ 3 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิรักษ์ เอ็มอาร์ที บางแค เฟส 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/ วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
1. สภาพภูมิประเทศ	พื้นที่สีเขียว	- ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายใน โครงการให้มีความสะอาดและ เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลภูมิทัศน์ ภายในโครงการให้มีความสะอาดเป็นระเบียบ และสวยงามอยู่เสมอ	ภาพที่ 2.1-2
2. คุณภาพอากาศ	พื้นที่สีเขียว ทางเดินรถ ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์	- ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดี อยู่เสมอ - ตรวจสอบบริเวณถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในพื้นที่ โครงการ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสวนให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารตรวจสอบดูแลรักษา ป้าย ถนน สัญลัักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้อยู่เสมอ	ภาพที่ 2.1-2
3. เสียงและความสั่นสะเทือน	ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ขณะจอดรอ และห้ามบีบแตรรถยนต์	- ตรวจสอบป้ายจราจรภายในให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารตรวจสอบดูแลรักษา ป้าย ถนน สัญลัักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้อยู่เสมอ	ภาพที่ 2.1-6

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เสนาคิทท์ เอ็มอาร์ที บางแค เฟส 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/ วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
4. การใช้น้ำ	ระบบจ่ายน้ำประปา	- ตรวจสอบการรั่วซึม หรือ แตก ของท่อจ่ายน้ำประปา	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารดำเนิน ตรวจสอบบำรุงรักษาตามแผนซ่อมบำรุงรักษา ประจำเดือน	ภาพที่ 2.1-11
	ถังเก็บน้ำใต้ดิน	- ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของ เสา และสีที่ทาเคลือบผิว วัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ หลุดกร่อน - ทำความสะอาด (ล้างถัง)	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการดำเนินการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำดี เป็นประจำทุก 1 ปี	-
5. การใช้ไฟฟ้าและ การอนุรักษ์ พลังงาน	ระบบไฟฟ้าภายใน พื้นที่	- ตรวจสอบการทำงานของ ระบบไฟฟ้า	ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบ ประสิทธิภาพการทำงาน หม้อแปลง MDB และจุด เชื่อมต่อทางไฟฟ้าเป็นประจำทุก 1 ปี	ภาพที่ 2.1-7
6. การจัดการมูลฝอย และ สิ่งปฏิกูล	ปริมาณมูลฝอยและ สภาพห้องพักมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพห้องพัก มูลฝอยให้อยู่ สดลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดคอย จัดการควบคุมดูแลการจัดการมูลฝอย และความ สะอาดภายในโครงการ	ภาพที่ 2.1-19



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาคิทท์ เอ็มอาร์ที บางแค เฟส 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/ วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
7. คุณภาพน้ำที่ผ่าน การบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) 	<p><u>จุดเก็บตัวอย่าง</u></p> <p>ตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนออกจาก โครงการ (รูปที่ 4) ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จดรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัด น้ำเสียส่วนกลางจำนวน 1 จุด - จดรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัด น้ำเสียส่วนกลางจำนวน 1 จุด - บ่อพักน้ำตกตักก่อนระบายลงสู่ ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนน ภาระจำยอม 1 จุด <p><u>วิธีตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ให้ใช้ เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) 	<p>ความถี่ในการตรวจวัด</p> <p>ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ และจัดเก็บ สถิติและข้อมูล ให้เป็นไปตาม บทบัญญัติ ในมาตรา 80 แห่ง พระราชบัญญัติ ส่งเสริมและ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ พ.ศ. 2535 ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึก รายละเอียดดังกล่าวตาม แบบ ทส.1 เก็บไว้ภายใน พื้นที่โครงการเป็น 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ ที่ได้รับ อนุญาตจากกรมโรงงาน เข้าดำเนินการ เก็บตัวอย่างน้ำเสียในโครงการเพื่อนำไป วิเคราะห์น้ำเสียเป็นประจำทุก 1 เดือน - โครงการมีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคาร ดำเนินการเก็บสถิติการทำงานและ ปัญหาของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกวัน 	<p>ภาคผนวก 2</p> <p>ข้อ 2.2</p>



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เสนาคิทท์ เอ็มอาร์ที บางแค เฟส 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/ วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
7. คุณภาพน้ำที่ผ่าน การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<p>บีโอดี (BOD) ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน.. (Azide Modification)</p> <ul style="list-style-type: none"> - สารแขวนลอย (รร) ใช้วิธีการกรองผ่าน กระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - สารที่ละลายได้ (TDS) ใช้วิธีการระเหยแห้ง - ซัลไฟด์ (Sulfide) ใช้วิธีไทเตรท (Titrate) - ทีเคเอ็น (TKN) ใช้วิธีการเจลดาคัล (Kjeldahl) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายและแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมันทั้งนี้ให้เป็นไปตาม 	<p>ระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่เก็บสถิติและข้อมูล</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัด น้ำเสียในแต่ละเดือนตาม แบบ ทส.2 และเสนอ รายงานคำกล่าวต่อ สำนักงานเขตฯ ภายใน วันที่ 15 ของเดือนถัดไป หรือรายงานด้วยวิธีการ ทางอิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดี กรมควบคุมมลพิษ กำหนด 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารดำเนินการเก็บสถิติการทำงาน ของระบบบำบัดส่งผ่านระบบ online เป็นประจำทุกวันที่ 15 ของทุกเดือน 	ภาคผนวก 2 ข้อ 2.1

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาคิทท์ เอ็มอาร์ที บางแค เฟส 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/ วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
7. คุณภาพน้ำที่ผ่าน การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		ประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนด มาตรฐาน ควบคุมการ ระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บาง ประเภท และบางขนาด (พ.ศ. 2548) หรือวิธีการอื่น ที่คณะกรรมการควบคุม มลพิษเห็นชอบ			
	ตรวจสอบปริมาณ ไขมัน/น้ำมันที่บ่อดัก ไขมัน	<u>จุดตรวจสอบ</u> บ่อดักไขมัน <u>วิธีตรวจสอบ</u> เป็นไปตามคู่มือแนวทางการ จัดการ น้ำบนและไขมันจากบ่อดัก ไขมัน และ การนำไปใช้ ประโยชน์ จากกรม ควบคุม มลพิษ (พ.ศ. 2551)	- ทุกวันตลอดระยะเปิด ดำเนินการ	- นิติบุคคลต้องกำชับให้ช่างประจำอาคารดักไขมัน ในบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกวัน	-



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เสนาคิทท์ เอ็มอาร์ที บางแค เฟส 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/ วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
8. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ	ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อ ระบายน้ำ	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารตรวจสอบเป็นประจำทุก 1 เดือนตามแผนบำรุงรักษา	ภาพที่ 2.1-11
	- รางระบายน้ำและบ่อตกตะกอน	ตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อตกตะกอน	ทุกวันตลอดระยะเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน	-
	- ท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำบนถนน ภาระจ่ายหอมที่ออกจากโครงการ ก่อน เข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนบางแค	ตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อดักตะกอน	ก่อนเข้าฤดูฝนปีละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารตรวจสอบเป็นประจำทุก 1 ปีตามแผนบำรุงรักษา	-
9. การป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย - การอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และการซ้อมอพยพหนี	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้ พร้อมใช้งานอยู่เสมอและจัดให้มีการ อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบ ป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยประมาณ 2 ครั้ง/ปี อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของ ระบบป้องกันอัคคีภัยและการ ซ้อมแผนหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้เป็นประจำทุก 1 เดือน - จัดให้มีการซ้อมแผนหนีไฟประจำปีเป็นประจำทุกๆ 1 ปี	ภาพที่ 2.1-14 ภาพที่ 2.1-15 ภาพที่ 2.1-16 ภาพที่ 2.1-17



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เสนาคิทท์ เอ็มอาร์ที บางแค เฟส 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
10. การระบายอากาศ	อุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ	ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคาร ดำเนินการตรวจสอบให้อุปกรณ์ใช้งานสมบูรณ์เป็นประจำทุก 1 เดือน	ภาพที่ 2.1-13
11. การจราจร	ทางเดินรถ และป้ายจราจร และพื้นที่ สีเขียว	ตรวจสอบบริเวณถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ ให้มี สภาพดีอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่นิเทศตรวจสอบทางเดิน ป้ายจราจรให้อยู่ในสภาพดีเสมอเป็นประจำทุก 1 เดือน	ภาพที่ 2.1-6
12. การบดบังแสงแดด/การ บดบังทิศทางลม/การ บดบัง คลื่นวิทยุ	ผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น	ตั้งแต่เริ่มดำเนินการก่อสร้าง โครงการจนถึงภายหลังการ จดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่นิเทศดูแลรับเรื่องร้องเรียน 24 ชม.	-



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาคิทท์ เอ็มอาร์ที บางแค เฟส 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/ วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
13. คุณทรียภาพ	พื้นที่สีเขียว	ดูแลรักษาให้มีสภาพดี และตัดตกแต่ง กิ่งไม้ไม่ให้ล้ำเขตที่ดิน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการ	ภาพที่ 2.1-2
14. ความปลอดภัยของผู้ได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินการของโครงการ	ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินการของโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - จัดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณ ป้อมขาม - โครงการจัดให้มีการรับเรื่อง ร้องเรียน ดังผังการรับเรื่องร้องเรียนโครงการรูปที่ 3 	ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่นิติประจำโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียน 24 ชม.	-
15. สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน	สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความ คิดเห็นของประชาชนตลอดจน ปัญหาและความต้องการแก้ไข ปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการก่อนที่จะมีการเปลี่ยนแปลงโครงการ	<p><u>จุดเก็บตัวอย่าง</u></p> <p>สำรวจความคิดเห็นบ้าน/อาคาร ระยะประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่โดยรอบ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่างๆ โดยวิธีการและสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลัก สถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่ง การสำรวจ การรับเรื่องร้องเรียน</p>	ทุกครั้งก่อนมีการเปลี่ยนแปลง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่นิติประจำโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียน 24 ชม.	-

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาคิท์ เอ็มอาร์ที บางแค เฟส 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/ วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
15. สังคมและการมีส่วนร่วม ของประชาชน(ต่อ)		จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียน ในการดำเนินการอาคารโครงการ 5 ช่องทาง ได้แก่ กล้องรับเรื่อง ร้องเรียนบริเวณป้อมยามด้านหน้า โครงการ โทรศัพท์ โทรสาร สำนักงานบริษัท เสนาคิท์เวล ลอป เม้นท์ จำกัด (มหาชน) และสำนักงานเขตบางแคพร้อมขั้นตอนการร้องเรียนดังแสดงในรูปที่ 5.1-3		- โครงการมีเจ้าหน้าที่นิติประจำโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียน 24 ชม.	-

การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ทำการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ 3 จุด ได้แก่ จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 จุด จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 จุด และบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบนถนนสาธารณะริมถนนการะจำยอมจำนวน 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง



ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำ และทำการเก็บตัวอย่างน้ำตามที่มาตรการกำหนด ส่งตรวจวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ เทียบกับมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ได้ผลวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ ดังนี้



การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ เสนาคีทท์ เอ็มอาร์ที บางแค เฟส 1 ของ นิติบุคคลอาคารชุด เอ็มอาร์ที บางแค เฟส1

จัดทำรายงานโดย บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

ตำแหน่งที่ตรวจวัด จุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี $x = 653757.30$ $y = 1515468.06$ 47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ^(๓)
		28 ม.ค	18 ก.พ	14 มี.ค	8 เม.ย	9 พ.ค	24 มิ.ย		
pH	-	7.4	7.3	7.3	6.9	7.8	7.6	5-9	
BOD	mg/l	11	32	10	86	36	10	≤ 20	
SS	mg/l	38	102	46	2,354	169	38	≤ 40	
TDS	mg/l	306	708	575	897	1,561	641	≤ 1000	
Settleable Solid	ml/l/hr	12.0	11.0	2.0	150.0	2.0	< 0.1	≤ 0.5	
Sulfide	mg/l	ND	0.6	ND	2.3	1.8	ND	≤ 1.0	
TKN	mg/l	26	26	24	38	42	67	≤ 35	
Oil & Grease	ml/l/hr	< 3.0	< 1.6	3.1	4.2	3.2	< 1.6	≤ 20	

หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้

(๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน

(๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ เสนาคีทท์ เอ็มอาร์ที บางแค เฟส 1 ของ นิติบุคคลอาคารชุด เอ็มอาร์ที บางแค เฟส 1

จัดทำรายงานโดย บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

ตำแหน่งที่ตรวจวัด จุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี $x = 653757.30$ $y = 1515468.06$ 47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ^(๓)
		28 ม.ค	18 ก.พ	14 มี.ค	8 เม.ย	9 พ.ค	24 มิ.ย		
pH	-	7.4	7.1	7.3	7.0	6.7	7.5	5-9	
BOD	mg/l	9	9	6	16	9	5	≤ 20	
SS	mg/l	7	22	30	67	22	30	≤ 40	
TDS	mg/l	270	453	398	333	351	592	≤ 1000	
Settleable Solid	ml/l/hr	< 0.1	0.2	0.1	8.0	< 0.1	< 0.1	≤ 0.5	
Sulfide	mg/l	ND	ND	ND	ND	< 0.5	ND	≤ 1.0	
TKN	mg/l	8	12	14	20	14	58	≤ 35	
Oil & Grease	ml/l/hr	ND	ND	2.4	2.7	1.6	< 1.6	≤ 20	

หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้

(๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน

(๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ เสนาคีทท์ เอ็มอาร์ที บางแค เฟส 1 ของ นิติบุคคลอาคารชุด เอ็มอาร์ที บางแค เฟส 1

จัดทำรายงานโดย บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

ตำแหน่งที่ตรวจวัด บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสียสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนการะจำยอม

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี $x = 653757.30$ $y = 1515468.06$ 47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ^(๓)
		28 ม.ค	18 ก.พ	14 มี.ค	8 เม.ย	9 พ.ค	24 มิ.ย		
pH	-	7.7	7.3	7.4	7.7	7.1	7.2	5-9	
BOD	mg/l	3	13	6	3	3	6	≤ 20	
SS	mg/l	< 3	21	18	3	5	25	≤ 40	
TDS	mg/l	277	438	358	343	312	340	≤ 1000	
Settleable Solid	ml/l/hr	< 0.1	< 0.1	0.3	< 0.1	< 0.1	0.2	≤ 0.5	
Sulfide	mg/l	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤ 1.0	
TKN	mg/l	4	6	9	7	10	11	≤ 35	
Oil & Grease	ml/l/hr	ND	ND	< 1.6	2.1	< 1.6	ND	≤ 20	

หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้

(๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน

(๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม







